



Woźnicki, Zdanowicz
ARCHITEKCI

PROJEKT WYKONAWCZY

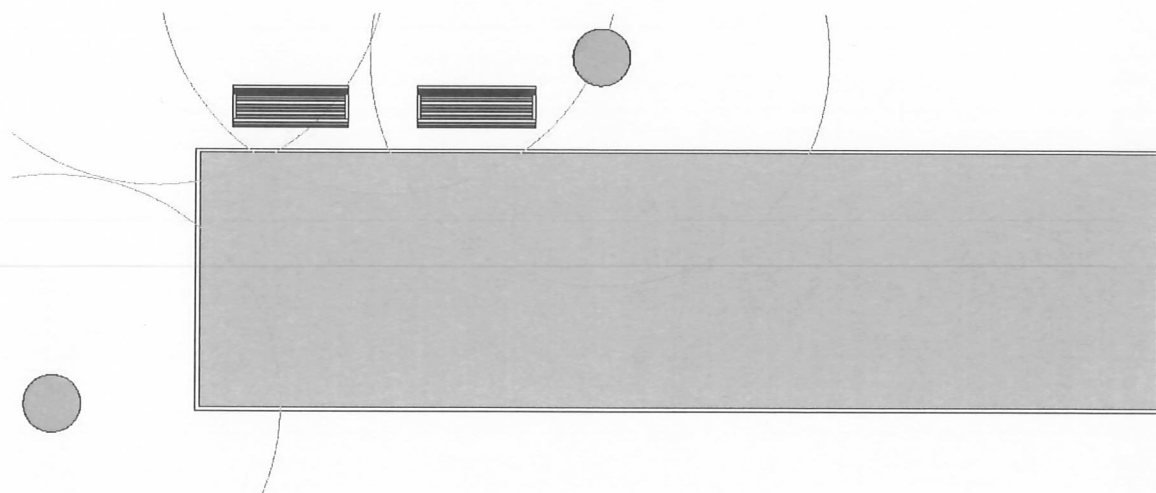
UTWARDZENIE NAWIERZCHNI DZIAŁKI - PLAC DO GRY W BULE

w ramach zadania inwestycyjnego pn.:

"Plac do gry w bule dla każdego"

ul. Obrońców Tobruku 40, Warszawa

dz. nr 48/4 obręb 6-15-01



INWESTOR:

**Ośrodek Sportu i Rekreacji m. st. Warszawy
w Dzielnicy Bemowo**
ul. Oławska 3a
01-494 Warszawa

PROJEKT:

Woźnicki Zdanowicz architekci
Al. Niepodległości 157 lok.6
02-555 Warszawa
tel. 22 825 05 32

AUTORZY:

	projektant	podpis
ARCHITEKTURA	arch. Bartosz Zdanowicz nr upr.: MA/089/04	

Kody CPV: 45212221-1

Roboty budowlane związane z obiektami na terenach sportowych

kwiecień 2022 r.

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA:

- Oświadczenia projektantów o sporządzeniu projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej, oświadczenie o kompletności dokumentacji.
- Kopie uprawnień oraz zaświadczeń o przynależności do izb projektantów.

Część opisowa.**Część rysunkowa:**

Rys. nr A-01 Zagospodarowanie terenu

skala 1:500

Rys. nr A-02 Rzut placu, przekrój przez nawierzchnię

skala 1:200/1:20

Informacja BiOZ.

Oświadczenie projektantów

Zgodnie z art. 34 ust. 3d ustawy: Prawo Budowlane (Dz.U. z 2020 poz. 471 z późn. zm.), oświadczam, że sporządziłem projekt utwardzenia nawierzchni działki – plac do gry w bule, w ramach zadania inwestycyjnego pn.: "Plac do gry w bule dla każdego", ul. Spartańska 4, Warszawa, dz. nr 48/4 obręb 6-15-01 zgodnie z obowiązującymi przepisami, zasadami wiedzy technicznej oraz z treścią zamówienia i przeznaczeniem jakiemu ma służyć.

AUTORZY:

	projektant	podpis
ARCHITEKTURA	arch. Bartosz Zdanowicz nr upr.: MA/089/04	

WARSZAWA, kwiecień 2022 r.



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

MAZOWIECKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW
KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
Mazowieckiej Okręgowej Izby Architektów
ul. Królewska 27, pok. 323, 00-060 Warszawa

numer sprawy: MA/KK/222/03
numer ewidencyjny uprawnień: MA/089/04

Warszawa, dnia 17 grudnia 2004 roku

DECYZJA NR KK/094/04

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 13 ust.1 pkt 1 i art.14 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016); art. 11 i 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42, z 2002 r. Nr 23, poz. 221, Nr 153, poz. 1271 i Nr 240, poz. 2052, z 2003 r. Nr 124, poz. 1152), oraz art.104 i 107 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071; dalsze zmiany:

Dz. U. z 2001 r. Nr 49, poz. 509. oraz z 2002 r. Nr 113, poz. 984 i Nr 169, poz. 1387 oraz z 2003 r., Nr 130, poz. 1188 i Nr 170, poz. 1660), oraz rozporządzenia Ministra Gospodarki Przemysłu i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 1995 r. Nr 8, poz. 38, zm.: Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42, Dz. U. z 2002 r. Nr 134, poz. 1130, Dz. U. 2003 r. Nr 175, poz. 1704), po rozpatrzeniu wniosku i na podstawie dokumentów stwierdzających wymagane wykształcenie oraz praktykę zawodową, jak też na podstawie pozytywnej oceny z egzaminu na uprawnienia budowlane złożonego przed Komisją Egzaminacyjną Mazowieckiej Okręgowej Izby Architektów

stwierdza się, że

Pan magister inżynier architekt **BARTOSZ MARIA ZDANOWICZ**
urodzony dnia 19 maja 1972 roku

posiada odpowiednie wykształcenie techniczne i praktykę zawodową
i otrzymuje uprawnienia budowlane w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od decyzji niniejszej przysługuje Panu odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów za pośrednictwem okręgowej komisji kwalifikacyjnej, która wydała decyzję. Odwołanie wnosi się w terminie 14 dni od dnia doręczenia niniejszej decyzji.

Przewodniczący OKK MOIA

arch. Antoni Beill

Wiceprzewodniczący OKK MOIA

arch. Edward Wysocki

Sekretarz OKK MOIA

arch. Tomasz Błuszkowski

Członek OKK MOIA

arch. Janusz Pachowski

Członek OKK MOIA

arch. Andrzej Sowa

Członek OKK MOIA

arch. Anna Wojterska - Talarczyk

Otrzymują:

1. Wnioskodawca: BARTOSZ MARIA ZDANOWICZ
2. Minister właściwy do spraw architektury i budownictwa
3. Gdy decyzja stanie się ostateczna:
 - Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego - w celu wpisania do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane
 - Okręgowa Rada Izby Architektów.
4. a/a

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Mazowiecka Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Mazowiecka Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Bartosz Maria ZDANOWICZ

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **MA/089/04**, jest wpisany na listę członków Mazowieckiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **MA-1708**.

Członek czynny od: 08-02-2005 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 25-02-2022 r. Warszawa.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2023 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Anatol Kuczyński, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

MA-1708-FCC7-2B5B-7F1F-4A48

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

PROJEKT WYKONAWCZY
UTWARDZENIE NAWIERZCHNI DZIAŁKI - PLAC DO GRY W BULE
w ramach zadania inwestycyjnego pn.:
"Plac do gry w bule dla każdego"
ul. Obrońców Tobruku 40, Warszawa
dz. nr 48/4 obręb 6-15-01

OPIS TECHNICZNY

Spis treści:

- 1 Podstawa opracowania
- 2 Przedmiot i cel inwestycji
- 3 Stan istniejący
- 4 Przeznaczenie i program użytkowy
- 5 Dane liczbowe
- 6 Projektowane zagospodarowanie terenu
- 7 Pozostałe cechy terenu
- 8 Rozwiązania konstrukcyjne i materiałowe

1. Podstawa opracowania

Podstawą do opracowania niniejszej dokumentacji są:

- Zlecenie inwestora
- Zapisy projektu z budżetu obywatelskiego
- Uzgodnienia z użytkownikiem
- Obowiązujące normy i przepisy

2. Przedmiot inwestycji i cel inwestycji

Przedmiotem inwestycji jest teren sportowo rekreacyjny Ośrodka Sportu i Rekreacji Dzielnicy Bemowo położony przy ul. Obrońców Tobruku 40 w Warszawie.

Celem inwestycji jest budowa placu do gry w bule.

3. Stan istniejący

obszar inwestycji obejmuje wschodni fragment działki znajdujący się na północ od istniejącego parkingu dla samochodów osobowych.

Teren porośnięty trawą i drzewami. Przez teren przebiegają sieci uzbrojenia terenu.

4. Przeznaczenie i program użytkowy

Istniejące przeznaczenie działki, teren sportowo rekreacyjny, nie ulegnie zmianie. Program będzie obejmował budowę utwardzenia terenu nawierzchnią mineralną oraz montaż obiektów małej architektury - ławek.

5. Dane liczbowe

- Powierzchnia nawierzchni mineralnej 60,0 m²
- Wymiary placu 15,0 x 4,0 m
- Ilość ławek 2 szt.

6. Projektowane zagospodarowanie terenu

Teren inwestycji nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Planowana inwestycja nie zmienia sposobu użytkowania i przeznaczenia terenu.

Projekt przewiduje wykonanie utwardzenia fragmentu działki. utwardzenie jako plac o nawierzchni mineralnej, ograniczony obrzeżami betonowymi. Przy placu zainstalowane zostaną dwie ławki typu „warszawskiego”.

Zgodnie z art. 29 ustęp 4, pkt. 4) Prawa Budowlanego utwardzenie powierzchni gruntu na działkach budowlanych nie wymaga uzyskania pozwolenia na budowę, ani dokonania zgłoszenia robót budowlanych.

7. Pozostałe cechy terenu

Cały zespół wraz z elementami towarzyszącymi znajduje się na poziomie otaczającego gruntu i jest w pełni dostępny dla osób niepełnosprawnych.

Działka nie znajduje się w strefie ochrony konserwatorskiej.

Inwestycja nie wpływa na środowisko i otaczający ją teren oraz nie stwarza zagrożenia dla zdrowia ludzi. Brak emisji zanieczyszczeń gazowych. Brak emisji hałasu, wibracji i promieniowania. Brak wpływu na pozostawiony drzewostan i glebę. Odprowadzenie wód deszczowych powierzchniowo na teren działki własnej.

Nie przewiduje się wycinki drzew ani krzewów.

Działka nie znajduje się w granicach terenu górniczego.

Ochrona pożarowa, istniejąca, bez zmian.

8. Rozwiązania konstrukcyjne i materiałowe

8.1. Budowa placu do gry w bule

Plac w kształcie prostokąta o bokach 15,0 x 4,0 m, ograniczony obrzeżami betonowymi. Nawierzchnia placu mineralna, przepuszczalna dla wody. Nawierzchnia wykonana na podbudowie z kruszyw kamiennych.

8.1.1. Obrzeża betonowe

Wokół nawierzchni poliuretanowo-gumowych należy wykonać obrzeża betonowe. Obrzeży nie wykonywać na styku z istniejącą bieżnią oraz projektowaną nawierzchnią betonową.

Obrzeża betonowe, prefabrykowane 6 x 20 cm. Obrzeża posadawiać na ławie z betonu klasy nie niższej niż C12/15. Grubość ławy 10 cm + opory wysokości min. 4 cm i szerokości o 10 cm większej z każdej strony niż szerokość obrzeża. Górne powierzchnie ław wykonać ze spadkiem.

Ilość: 38,0 m.b.

8.1.2. Podbudowa

Podbudowa składająca się z następujących warstw w kolejności ich wykonywania:

- warstwa odsączająca z piasku gr. 10,0 cm
- geowłóknina separacyjno - filtracyjna
- warstwa z tłucznia kamiennego frakcji 4 – 31,5 mm gr. 15 cm

(podane grubości warstw odnoszą się do grubości po zagęszczeniu)

Uwaga: zamawiający nie dopuszcza wykonania podbudowy z kamienia (tłuczni) wapiennego.

Ilość: 60,0 m²

8.1.3. Nawierzchnia mineralna

Nawierzchnia składa się z dwóch warstw.

- Wierzchnia warstwa użytkowa z kruszywa frakcji 0 – 8mm. Grubość warstwy min. 3 cm.
- Nośna warstwa dynamiczna z kruszywa frakcji 0 – 16mm. Grubość warstwy min. 5 cm.

Kruszywo pochodzenia wyłącznie skalnego. Lepiszcze z mialu kamiennego z dodatkami uszlachetniającymi zabezpieczającymi przed pyleniem i kruszeniem. Zagęszczenie według metody Proctora musi wynosić min. 2, g/cm³. Kolor nawierzchni beżowy.

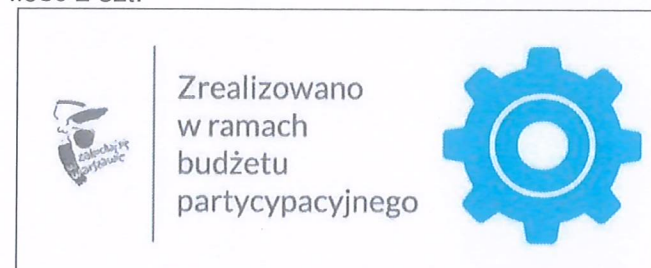
Ilość: 60,0 m²

8.2. Montaż ławek

Ławka o konstrukcji stalowej z oparciem. Ławka typu „warszawskiego”. Długość min. 160 cm. Mocowana do podłoża na stałe. Konstrukcja nośna wykonana ze stali malowanej proszkowo. Siedzisko i oparcie ławki z listew drewnianych zabezpieczonych lakierem.

Ławki oznakowane informacją (naklejka odporna na warunki atmosferyczne wg poniższego wzoru) o realizacji inwestycji w ramach budżetu obywatelskiego. Wysokość słupa 180 - 200 cm. Średnica min. 10 cm.

Ilość 2 szt.



8.3. Rekultywacja trawników

Na całym obszarze zniszczonym pracami budowlanymi należy zrekultywować trawniki.

Powierzchnia: ok. 50,0 m²

8.3.1. Podłoże

Po osunięciu darni przekopać teren glebogryzarką lub, w miejscach niedostępnych dla maszyny, ręcznie i usunąć wszelkie chwasty kłaczowe. Teren użyźnić nawozem mineralnym NPK w ilości 1,5 kg na 40 m². Teren zwałować w dwu kierunkach. Przestrzeń po usuniętym humusie wypełnić warstwą 5 cm substratu torfowego.

Wartość Ph – 5,5-6,5

8.3.2. Trawa

Obszar obsiać mieszanką traw o następującym składzie:

- Życica trwała (Lolium perenne) 40%
- Wiechlina łąkowa (Poa pratensis) 40%
- Kostrzewa trzcinowa rozłogowa (Festuca arundinacea) 20%

8.3.3. Siew

Teren wyrównać i zagrabic. Trawę siać w ilości 1 kg na 30 m², siać dwukierunkowo. Prace wykonywać za pomocą siewnika. Wysiane ziarna przykryć warstwą torfu gr. 1 cm. Teren zwałować w dwu kierunkach. Bezpośrednio po zasianiu teren należy podlać.

8.4. Dostawa zestawu do gry

Wykonawca zobowiązany jest do przekazania zamawiającemu jednego zestawu do gry w bule.

Zestaw składający się z min.:

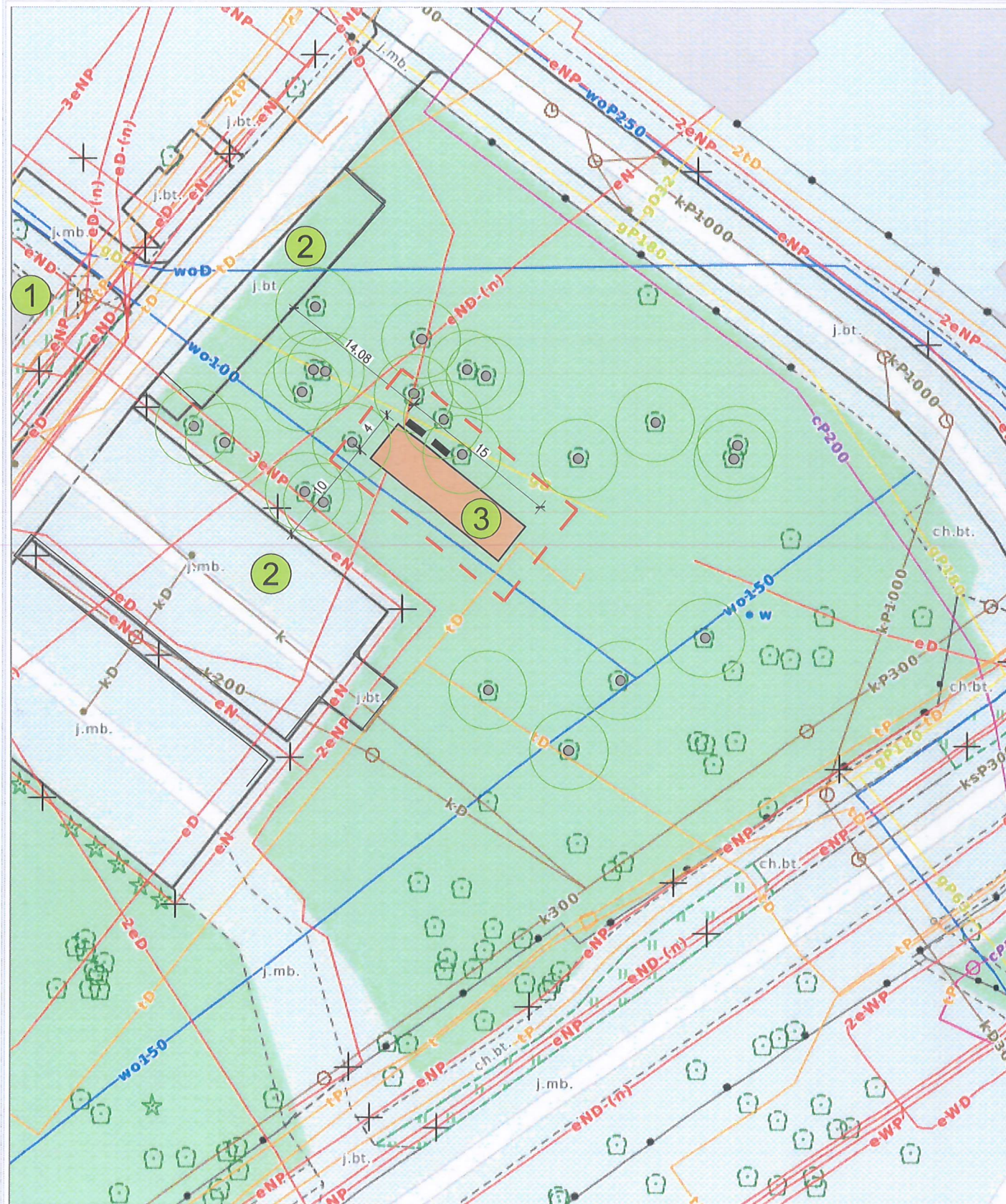
- 8 chromowanych, stalowych kul, średnicy 73 mm,
- 1 drewnianej kuli o średnicy ok. 3 cm, tzw. "świnki",
- sznurka do odmierzania odległości,
- pokrowca do przenoszenia kul,
- instrukcja gry w j. polskim.

Ilość: 1 kpl.



	projektant	podpis
ARCHITEKTURA	arch. Bartosz Zdanowicz nr upr.: MA/089/04	

miasto stołeczne Warszawa - WARSZAWA DZISIAJ



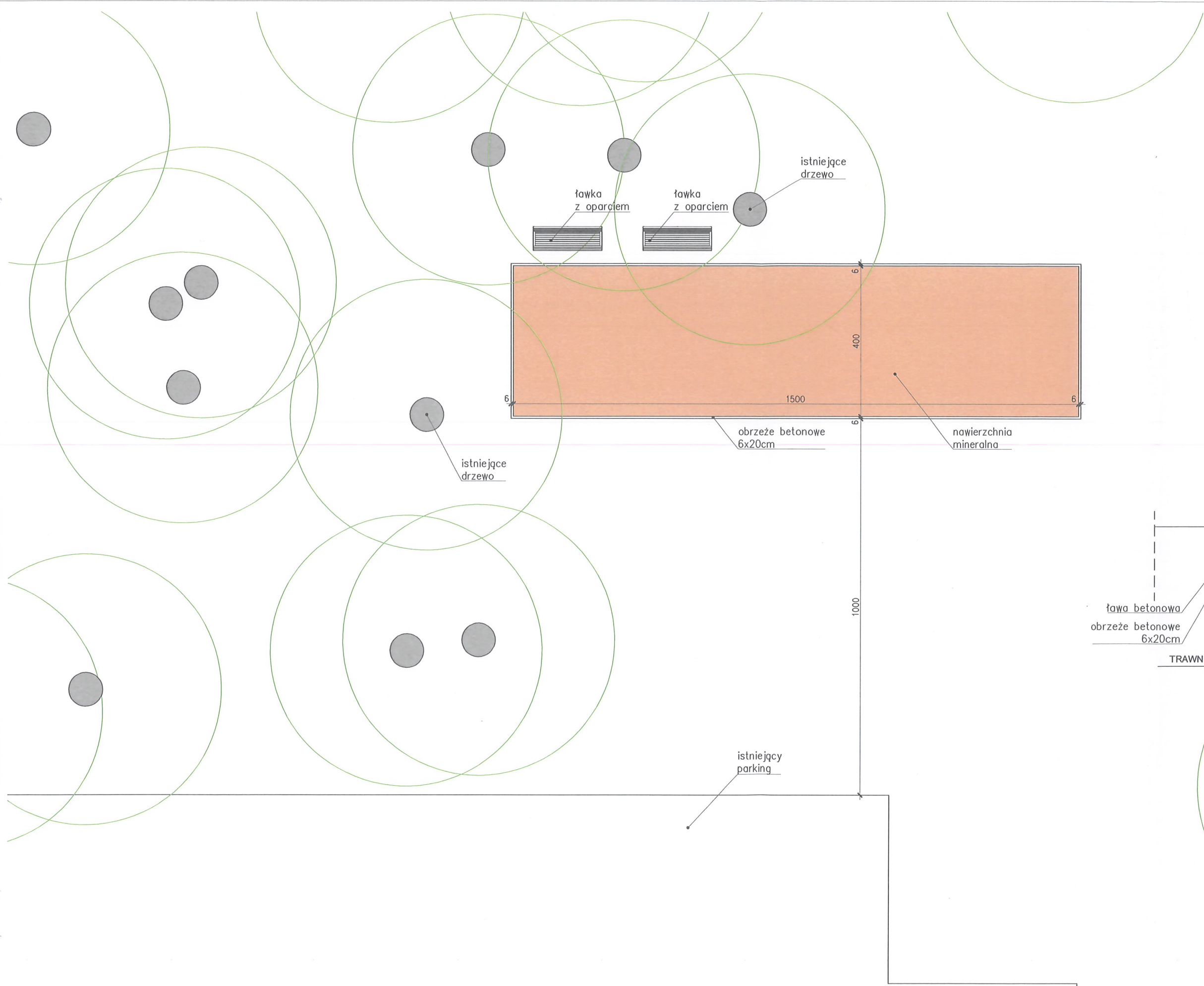
LEGENDA:

- GRANICE OPRACOWANIA
- 1 BUDYNEK HALI istniejący
- 2 PARKING istniejący
- 3 PLAC DO GRY W BULE projektowany

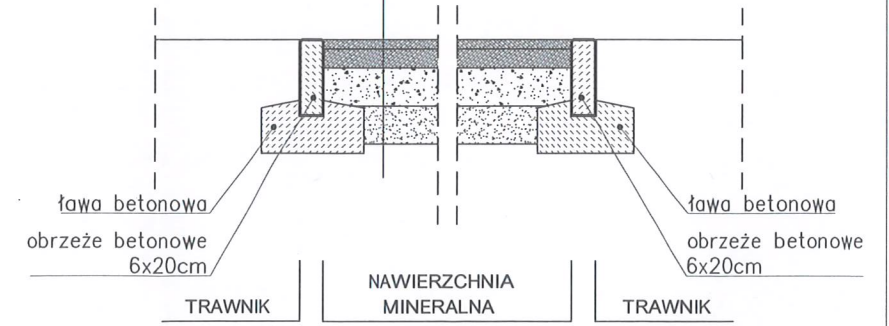
wydruk mapy w skali 1: 500

Uzyskane dane lub informacje można wykorzystać tylko na własne ryzyko i na własną odpowiedzialność. M. st. Warszawa nie gwarantuje stałej dostępności tych danych oraz ich aktualności. Dane zawarte w serwisie mapowym m. st. Warszawy mogą nie odzwierciedlać stanu rzeczywistego, gdyż m.in.: dane gromadzone w serwisie mapowym m. st. Warszawy są pozyskiwane w różnym trybie i terminach od podmiotów prowadzących publiczne rejestry ale również z prywatnych baz danych; na dane w serwisie mapowym m. st. Warszawy mogą mieć wpływ okoliczności związane z ich gromadzeniem (w tym siła wyższa, poziom jakości usług teletransmisyjnych, terminy przekazywania danych); m. st. Warszawa nie jest do zasady uprawniona do samodzielnego sprawdzania, uzupełniania, aktualizowania, zmieniania lub usuwania gromadzonych danych za wyjątkiem rejestrów publicznych prowadzonych z mocy prawa przez Prezydenta m. st. Warszawy; w serwisie zamieszczono zeskanowane mapy lub plany, których pierwotna skala opracowania, a więc również dokładność i szczegółowość rysunku, może znacznie różnić się od skali i dokładności rysunku dzieł ewidencyjnych i innych prezentowanych treści. Skala właściwą do interpretowania treści mapy lub planu jest skala dokumentu źródłowego. Dodatkowo dawne mapy i plany wskutek odkształceń papieru mogą mieć zniekształcenia uniemożliwiające ich precyzyjne nałożenie na treść mapy. Nałożenie rysunków jest jedynie orientacyjne i nie powinno się ich traktować jako podstawy do czynności administracyjnych i sądowych. Rejestry publiczne prowadzone na podstawie odrębnych przepisów przez Prezydenta m. st. Warszawy udostępnione w serwisie mapowym to: ewidencja gruntów i budynków, podział administracyjny, ewidencja miejscowości, ulic i adresów, rejestr cen i wartości nieruchomości, mapa zasadnicza, ortofotomapy, fotoplany, fotostwierki, inne opracowania archiwalne kartograficzne, plany zagospodarowania przestrzennego, gminna ewidencja zabytków.

UTWARDZENIE NAWIERZCHNI DZIAŁKI PLAC DO GRY W BULE w ramach zadania inwestycyjnego pn.: "Plac do gry w bule dla każdego" ul. Obrońców Tobruku 40, Warszawa dz. nr 48/4 obręb 6-15-01	
ETAP: PROJEKT WYKONAWCZY	
INWESTOR: Ośrodek Sportu i Rekreacji m. st. Warszawy w Dzielnicy Bemowo ul. Olawska 3a, 01-494 Warszawa	
	Woźnicki, Zdanowicz ARCHITEKCI 02-555 Warszawa, Al. Niepodległości 157 lok.6
AUTORZY:	
branża:	ARCHITEKTURA
Projekt:	arch. Bartosz Zdanowicz nr upr.: MA 089/04
ZAGOSPODAROWANIE TERENU	
branża:	ARCHITEKTURA
data:	kwiecień 2022
skala:	1:500
A-01	



3,0	NAWIERZCHNIA MINERALNA WARSTWA UŻYTKOWA
5,0	NAWIERZCHNIA MINERALNA WARSTWA DYNAMICZNA
15,0	TŁUCZEŃ KAMIENNY 4-31,5 mm GEOWŁÓKNINA SEPARACYJNO-FILTRACYJNA
10,0	WARSTWA ODSĄCAJĄCA Z PIASKU GRUNT RODZIMY



UTWARDZENIE NAWIERZCHNI DZIAŁKI
PLAC DO GRY W BULE
w ramach zadania inwestycyjnego pn.:
"Plac do gry w bule dla każdego"
ul. Obrońców Tobruku 40, Warszawa
dz. nr 48/4 obręb 6-15-01

ETAP: **PROJEKT WYKONAWCZY**

INWESTOR:
Ośrodek Sportu i Rekreacji m. st. Warszawy
w Dzielnicy Bemowo
ul. Oławska 3a, 01-494 Warszawa

 **Woźnicki, Zdanowicz**
ARCHITEKCI
02-555 Warszawa, Al. Niepodległości 157 lok.6

AUTORZY:
branża: ARCHITEKTURA
Projekt: arch. Bartosz Zdanowicz
nr upr.: MA 089/04

**RZUT PLACU
PRZEKRÓJ PRZEZ NAWIERZCHNIĘ**

branża: ARCHITEKTURA **A-02**

Informacja dotycząca Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia

UTWARDZENIE NAWIERZCHNI DZIAŁKI - PLAC DO GRY W BULE

w ramach zadania inwestycyjnego pn.:

"Plac do gry w bule dla każdego"

ul. Obrońców Tobruku 40, Warszawa

dz. nr 48/4 obręb 6-15-01

1 Przedmiot inwestycji

Program będzie obejmował budowę utwardzenia terenu nawierzchnią mineralną oraz montaż obiektów małej architektury - ławek.

2 Wykaz istniejących obiektów budowlanych:

Budynek hali sportowej, parkingi, chodniki.

3 Elementy zagospodarowania terenu mogące stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi:

Na terenie przewidzianych prac budowlanych nie występują elementy mogące stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

4 Przewidywane zagrożenia występujące podczas realizacji robót budowlanych:

Prace budowlane mogą stwarzać zagrożenie pracą w zasięgu ciężkiego sprzętu budowlanego.

5 Sposób prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych:

Robotami szczególnie niebezpiecznymi będą roboty zasięgu ciężkiego sprzętu budowlanego.

6 Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie:

Należy odpowiednio zabezpieczyć całą przestrzeń wokół budowy przed możliwością dostępu osób trzecich.

	projektant	podpis
ARCHITEKTURA	arch. Bartosz Zdanowicz nr upr.: MA/089/04	